

Република Србија  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
- Одељење за имовинско-правне послове  
Број: 465-170/2022-I-3  
Дана: 07.11.2022. године  
Београд, Таковска 12  
МТ

Одељење за имовинско-правне послове Управе Градске општине Палилула у Београду, по овлашћењу начелника Управе ГО Палилула бр. 031-340/21-I-5 од 16.08.2021. године, решавајући по предлогу Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. из Београда, ул. Његошева бр. 84, за експропријацију и пренос у јавну својину града Београда кат.парц.бр. 1171/7 КО Вишњица, површине 238m<sup>2</sup>, уписане у ЛН 422 КО Вишњица, сувласништво Ђорђевић (Бранко) Радована, Ђурић (Јован) Бојане, Ђурић Билић (Јован) Иване, Живановић Слободана, Костић Новице, Костов Радомира, Костов (Горча) Спасена, Крстић Живадина, Лазич Војимира, Марјановић (Петар) Радмиле, Марсели Османа, Настасијевић (Ранко) Радмиле, Радовановић Владимира, Цветковић (Панта) Петра, Цветковић (Петар) Драгана и Цветковић (Петар) Спасоја и дела објекта број 1 у површини од 44m<sup>2</sup>, кућни број 18, који се налази на кат. парцели 1171/7 КО Вишњица, уписан у ЛН 422 КО Вишњица, сувласништво Цветковић (Петар) Драгана и Цветковић (Петар) Спасоја, на основу члана 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Сл. гласник РС“, бр. 9/2020), а у вези члана 48. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), доноси

## РЕШЕЊЕ

**I ПОСТАВЉА СЕ** Ненад Петковић, дипл. правник запослен у Управи Градске општине Палилула, за привременог заступника **Ђурић (Јован) Бојане**, сувласника са обимом удела 75/4490 идеалних делова, **Живановић Слободана**, сувласника са обимом удела 150/4490 идеалних делова, **Костић Новице**, сувласника са обимом удела 200/4490 идеалних делова, **Крстић Живадина**, сувласника са обимом удела 200/4490 идеалних делова, **Лазич Војимира**, сувласника са обимом удела 200/4490 идеалних делова и **Радовановић Владимира**, сувласника са обимом удела 150/4490 идеалних делова, свих на кат.парц.бр. 1171/7, површине 238m<sup>2</sup>, уписаној у ЛН 422 КО Вишњица, у поступку експропријације и преноса у јавну својину града Београда кат.парц.бр. 1171/7 КО Вишњица и дела објекта број 1 у површини од 44m<sup>2</sup>, кућни број 18, који се налази на кат. парцели 1171/7 КО Вишњица, уписан у ЛН 422 КО Вишњица, који поступак се води по захтеву Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П., ради привођења земљишта урбанистичкој намени - изградње саобраћајнице Сланачки пут са припадајућом инфраструктуром од Роспи Ћуприје до гробља Лешће, на основу Плана детаљне регулације Сланачког пута са припадајућом инфраструктуром од Роспи Ћуприје до гробља Лешће („Сл. лист града Београда“, бр. 38/2011) и Закључка Владе РС 05 бр. 351-2884/2021 од 01.04.2021. године о утврђивању јавног интереса за експропријацију односно експропријацију непокретности.

**II** Привремени заступник овлашћује се да у поступку експропријације и преноса у јавну својину града Београда кат.парц.бр. 1171/7, површине 238m<sup>2</sup>, уписане у ЛН 422 КО Вишњица и дела објекта број 1 у површини од 44m<sup>2</sup>, кућни број 18, који се налази на кат. парцели 1171/7 КО Вишњица, уписан у ЛН 422 КО Вишњица, може давати изјаве и примати писмена до појаве странака или њихових пуномоћника, у њиховом сувласничком уделу на кат. парц.бр. 1171/7 КО Вишњица.

## Образложење

Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. актом бр. 42991/6-05 од 10.08.2022. године, који је на Писарници Управе ГО Палилула заведен дана 18.08.2022. године, у предмету број: 465-170/2022, поднела је предлог Одељењу за имовинско-правне послове Управе Градске општине Палилула у Београду за експропријацију и пренос у јавну својину града Београда кат.парц.бр. 1171/7, површине 238m<sup>2</sup>, уписане у ЛН 422 КО Вишњица, као приватна својина Ђорђевић (Бранко) Радована са обимом удела 250/4490 идеалних делова, Ђурић (Јован) Бојане са обимом удела 75/4490 идеалних делова, Ђурић Билић (Јован) Иване са обимом удела 75/4490 идеалних делова, Живановић Слободана са обимом удела 150/4490 идеалних делова, Костић Новице са обимом удела 200/4490 идеалних делова, Костов Радомира са обимом удела 200/4490 идеалних делова, Костов (Горча) Спасена са обимом удела 200/4490 идеалних делова, Крстић Живадина са обимом удела 200/4490 идеалних делова, Лазић Војимира са обимом удела 200/4490 идеалних делова, Марјановић (Петар) Радмиле са обимом удела 600/4490 идеалних делова, Марсели Османа са обимом удела 200/4490 идеалних делова, Настасијевић (Ранко) Радмиле са обимом удела 150/4490 идеалних делова, Радовановић Владимира са обимом удела 150/4490 идеалних делова, Цветковић (Панта) Петра са обимом удела 1776/4490 идеалних делова, Цветковић (Петар) Драгана са обимом удела 32/4490 идеалних делова и Цветковић (Петар) Спасоја са обимом удела 32/4490 идеалних делова и експропријацију и пренос у јавну својину града Београда дела објекта број 1 у површини од 44m<sup>2</sup>, кућни број 18, који се налази на кат. парцели 1171/7 КО Вишњица, уписан у ЛН 422 КО Вишњица, као приватна својина Цветковић (Петар) Драгана са обимом удела 1/2 идеалних делова и Цветковић (Петар) Спасоја са обимом удела 1/2 идеалних делова, у циљу привођења земљишта урбанистичкој намени - изградње саобраћајнице Сланачки пут са припадајућом инфраструктуром од Роспи Ћуприје до гробља Лешће, на основу Плана детаљне регулације Сланачког пута са припадајућом инфраструктуром од Роспи Ћуприје до гробља Лешће („Сл. лист града Београда“, бр. 38/2011) и Закључка Владе РС 05 бр. 351-2884/2021 од 01.04.2021. године о утврђивању јавног интереса за експропријацију односно експропријацију непокретности.

Увидом у ЛН 422 КО Вишњица - извод из базе података катастра непокретности, издат од стране Републичког геодетског завода под бр. 951-6-015-4413/2021 од 19.10.2021. године, констатовано је да за Ђурић (Јован) Бојану није уписана адреса (уписано је Београд), да за Живановић Слободана није уписана адреса (уписано је Београд), да за Костић Новицу није уписана адреса (уписано је Београд), да за Крстић Живадина није уписана адреса (уписано је Београд), да за Лазић Војимира није уписана адреса (уписано је Вишњица) и да за Радовановић Владимира није уписана адреса (уписано је Београд).

Како није располагао подацима о адреси Ђурић (Јован) Бојане, Живановић Слободана, Костић Новице, Крстић Живадина, Лазић Војимира и Радовановић Владимира, овај орган је дописом од 01.09.2022. године затражио од МУП-а РС, ПУ за град Београд, Управе за управне послове, Одељења за држављанство и друге управне послове доставу податка о последњој адреси пребивалишта за именована лица. Дана 04.11.2022. године, наведени орган је доставио овом органу обавештење под 03.15.6.1 број 205.2.1-32939/22 од 31.10.2022. године, у којем је наведено да је провером кроз електронску евиденцију МУП-а РС установљено да са именима Бојана Ђурић, Слободан Живановић, Новица Костић, Живадин Крстић, Војмир Лазић и Владимир Радовановић имају више лица, те без ближих података (име оца, датум рођења, број личне карте...) није могуће извршити потребне провере у циљу утврђивања тачне адресе пребивалишта, као ни ЈМБГ за тражена лица.

Чланом 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Сл. гласник РС“, бр. 9/2020) прописано је да када је предмет експропријације непокретност на којој је као власник уписано лице чије је пребивалиште, односно боравиште непознато, а које нема пуномоћника, као и лице које је преминуло, а за које није спроведен оставински поступак,

орган који води поступак експропријације поставиће том лицу привременог заступника који има права и обавезе утврђене законом којим се уређује општи управни поступак.

Чланом 48. став 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење) прописано је да орган решењем поставља странци привременог заступника ако радњу треба предузети према странци чије пребивалиште или боравиште није познато, а која нема пуномоћника под условом да је ствар хитна, а поступак мора да се спроведе. Ставом 7. истог члана прописано је да привремени заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен док не престану разлози због којих је постављен.

Имајући у виду да овај орган нити увидом у извод из базе података катастра непокретности, издат од стране Републичког геодетског завода, нити на основу обавештења добијеног од МУП-а РС није могао утврдити податак о адреси пребивалишта или боравишта Ђурић (Јован) Бојане, Живановић Слободана, Костић Новице, Крстић Живадина, Лазић Војимира и Радовановић Владимира, као и да именовани немају пуномоћника, а ради се о поступку за који је утврђен јавни интерес и који захтева хитност у поступању, одлучено је као у диспозитиву решења.

У складу са ставом 2. члана 48. Закона о општем управном поступку, ово решење објавити на веб презентацији и огласној табли Управе Градске општине Палилула.

#### **УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против овог Решења дозвољена је жалба која се подноси Министарству финансија РС у року од осам дана од дана достављања решења, таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе, по Тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/2003, ... 62/2021- усклађени дин. изн.), на жиро рачун РС 840-742221843-57, преко писарнице овог Органа.

Жалба не одлаже извршење решења у складу са чланом 48. став 8. Закона о општем управном поступку.

#### **Доставити:**

- Ненаду Петковићу, привременом заступнику Ђурић (Јован) Бојане, Живановић Слободана, Костић Новице, Крстић Живадина, Лазић Војимира и Радовановић Владимира, овде;
- Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П., Београд, ул. Његошева бр. 84;
- објавити на веб презентацији и огласној табли Управе Градске општине Палилула;
- за досије и Писарници.

**ОБРАДИЛА**

**Марија Тврдишић**

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

**Маја Левајац**